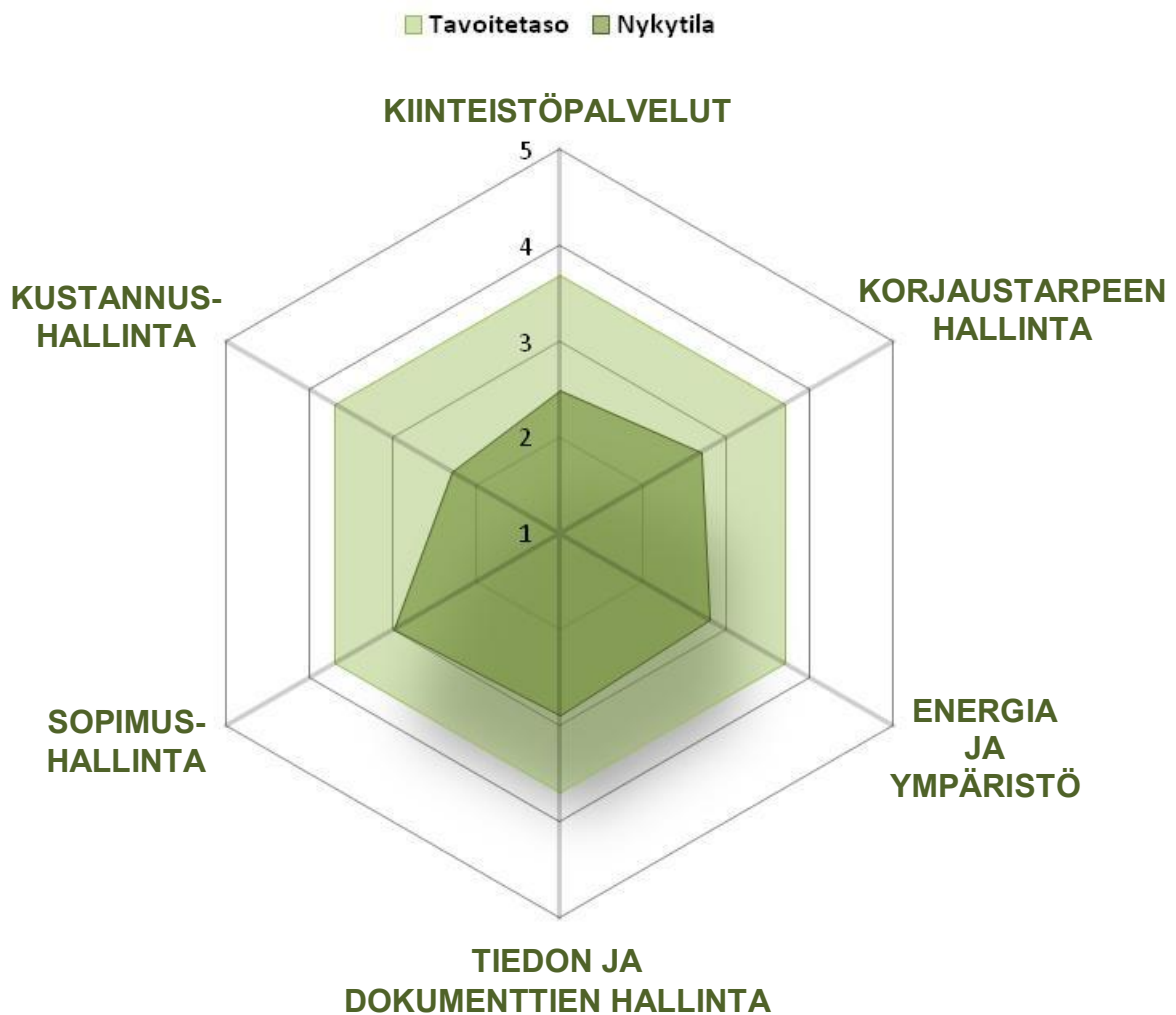


Granlund konsultointipalvelut ja RYHTI™ -ohjelmistot tarjoavat ratkaisuja tiedonhallinnan, toiminnan kehittämisen ja johdon raportoinnin tarpeisiin.



Granlund - luotettava kumppanisi

Tiedosta informaatiota

Kiinteistöjen ylläpidon tavoitteena on kiinteistökohteiden käytettävyyden säilyttäminen ja parantaminen. Ylläpidon johtamiseen liittyvä päätöksenteko edellyttää tehokasta tiedonhallintaa. Ajantasainen ja luotettava informaatio mahdollistaa sekä tavoitteelliset suunnittelu-, ohjaus- ja kehitystoiminnot, että kiinteistön palvelujen ja toimivuuden hallinnan.

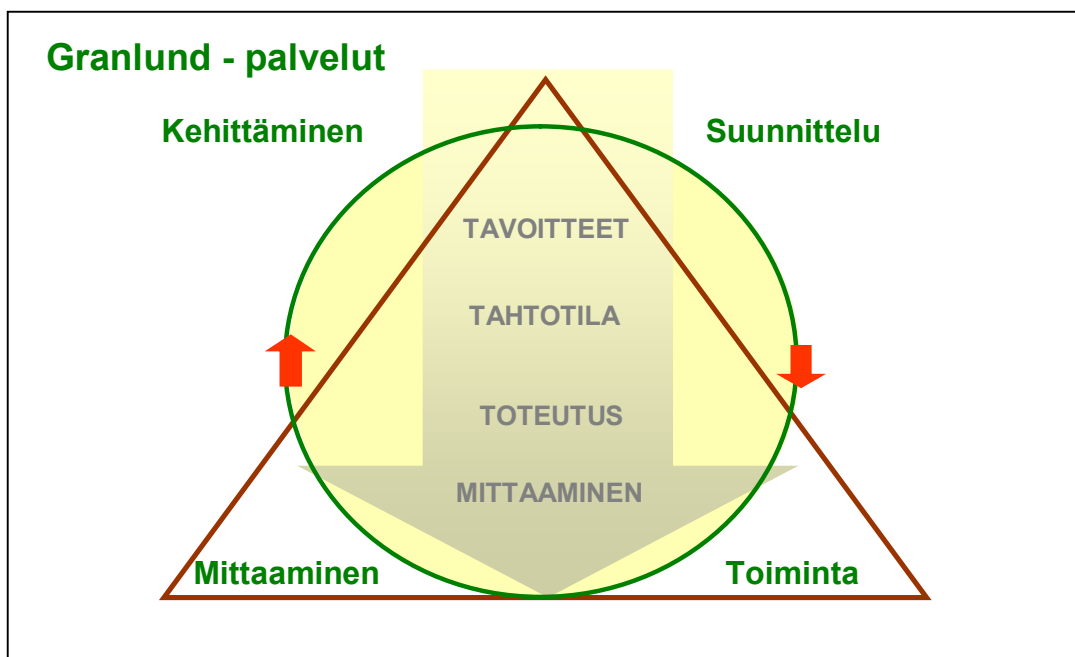
Kiinteistöhallinnan perusedellytyksiä on toimivan tiedonhallintaprosessin aikaansaaminen. Prosessin tueksi tarvitaan tarkoituksenmukaisia ohjelmistotyökaluja, joiden avulla ohjataan toimintaa tavoitteiden saavuttamiseksi, mitataan toiminnan laatua ja tuloksia.

Granlund - palvelut ja RYHTI™ - ohjelmistotuotteet

Autamme asiakastamme kehittämään toimintaa. Konsultointipalvelujen avulla kehitetään toimintaprosessit, lisätään tavoitteellisuutta ja luodaan mittarit toiminnan tulosten raportointia varten. RYHTI ohjelmiston avulla toimintatapa siirretään käytäntöön ja tuloksia voidaan raportoida niin operatiivisesti kuin johtamisnäkökulmastakin.

Palvelujamme ovat esim.:

- toimintaprosessien ja pelisääntöjen määrittely
- tavoitteiden ja mittareiden määrittely
- toimintatapojen käyttöönoton konsultointi ja toteutus
- RYHTI ohjelmistosovellukset
- RYHTI Executive raportointisovellukset



RYHTI Executive - raportointisovellus

Tavoitteiden asettaminen ja niiden toteutumisen mittaaminen on edellytys laadun, tehokkuuden, toiminnan tulosten ja organisaation kyvykkyyden kehittämiseksi.

Toimiva raportointi perustuu luotettavan toiminnallisen tiedon ja eri lähteistä saatavan täydentävän informaation yhdistämiseen ja analysointiin.

Operatiivisen ydintiedon hallinta

Riittävän ja luotettava ydintiedon tuottaminen ja ylläpito tapahtuu esimerkiksi RYHTI ylläpidon hallintasovelluksessa tai muissa näihin tarkoituksiin kehitetyissä huoltokirja-, toiminnanohjaus- tai ylläpitojärjestelmissä.

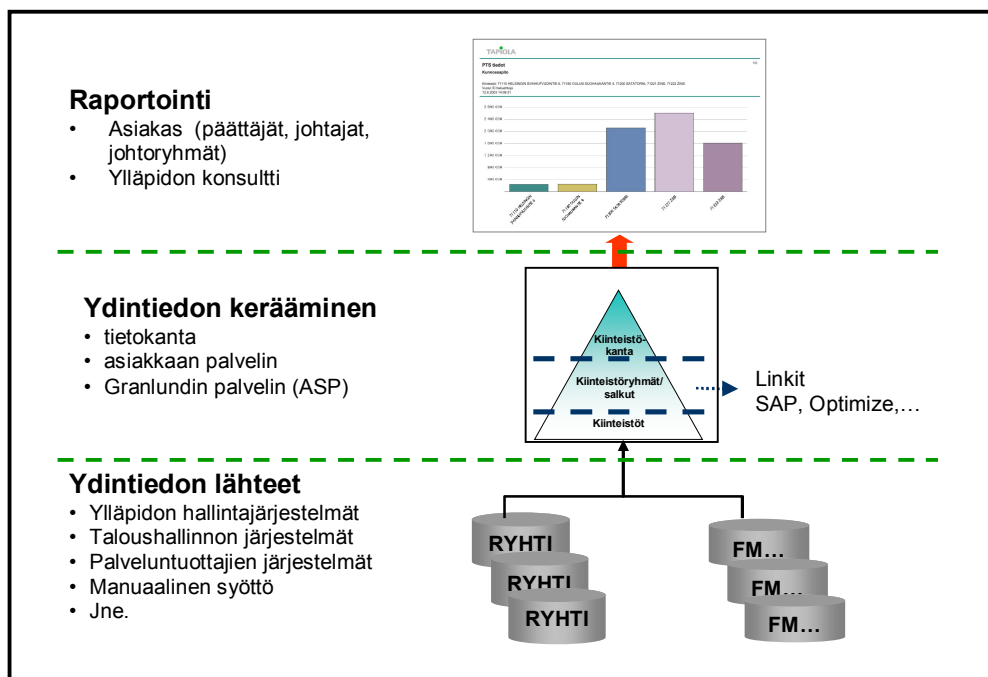
RYHTI Executive - ydintiedosta johdon raportointiin

RYHTI Executive tarjoaa ratkaisun hajanaisen tiedon kokoamiseksi toimintaa palvelevaan muotoon. RYHTI Executive on avoin raportointisovellus, joka toimii saumattomasti yhteen muiden RYHTI -perheen sovellusten kanssa ja lisäksi tarjoaa rajapinnat eri operatiivisen tiedon lähteisiin tai toiminnanohjauksen järjestelmiin.

RYHTI Executive on ratkaisu kiinteistöjohdon eri tehtävien edellyttämän raportoinnin toteuttamiseksi tarpeiden mukaisesti ja tehokkaasti.

RYHTI Executive sovellus mahdollistaa:

- eri lähteistä saatavan tiedon yhdistämisen
- tiedon analysoinnin ja vertailun
- päätöksentekoa tukevan raportoinnin organisaation eri toimijoille



Johtamisen väline

RYHTI Executive raportointisovelluksen avulla operatiivista ydintietoa jalostetaan ja yhdistetään päätöksentekoa ja johtamista tukeväksi raportoinniksi.

Toiminnot tarpeen mukaan

RYHTI kattaa kiinteistöjen teknisen ylläpidon siinä laajuudessa kun toimintoja halutaan ottaa käyttöön. Modulaarisuutensa ansiosta RYHTI on joustavasti laajennettavissa tarpeiden muuttuessa.

Sovelluksella ohjataan ja hallitaan esimerkiksi seuraavia ylläpidon prosesseja:



Käyttö – ja huolto, huollon suunnittelu, ohjaus ja seuranta



Palvelupyynnöt, vikailmoitusten ja palvelupyyntöjen välittäminen ja seuranta



PTS, kunnossapidon suunnittelu, budjetointi ja toteutus



Sopimukset, palvelu- ym. sopimusten tietojen ylläpito ja hallinta



Energia, energian ja veden kulutuksien seuranta ja raportointi



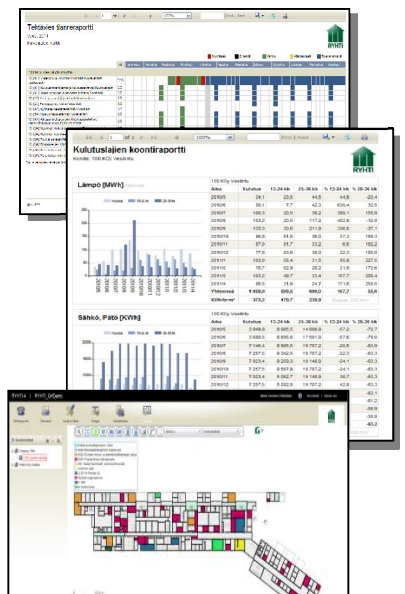
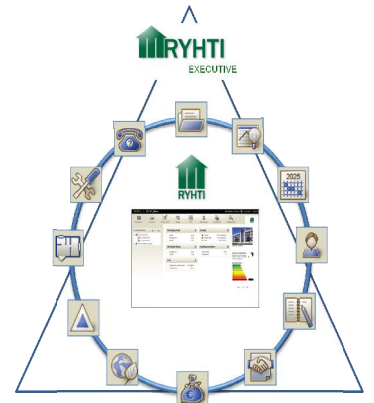
Dokumentit, kiinteistön suunnitelmien ja muiden dokumenttien arkistointi ja hallinta



Tilahallinta, graafisten tilapohjien avulla tapahtuva tilatietojen hallinta



Poikkeamat, eri toiminnolle voidaan asettaa tavoite- ja raja-arvoja, joista poikkeaminen aiheuttaa ilmoituksen vastuutaholle



Käyttäjäroolit ja toimintaympäristö

RYHTI on selainpohjainen Internet - yhteydellä käytettävä SaaS - palvelu.

RYHTI palvelu on tilaajalle selkeä, tehokas ja helppo – jokaiselle käyttäjälle tarjotaan tehtävän ja roolin mukainen näkymä järjestelmän tietoihin, ja Granlund vastaa palvelun toimivuudesta, tietoturvasta, päivityksistä ja varmistuksista.