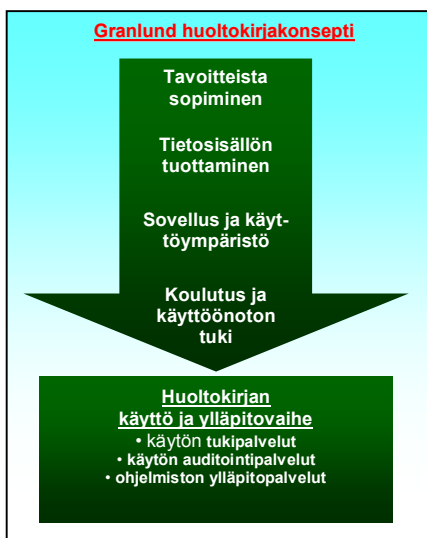




Kiinteistön huoltokirja on suunnitelmallisen käytön ja hoidon työkalu. Käyttäjän ja huolto-organisaation lisäksi se palvelee mm. huollon toiminnanohjausta ja isännöintiä.



Huoltokirjakonseptin taustana alan vahva asiantuntemus

- tarjoamme kattavat kiinteistönpidon tukipalvelut läpi koko elinkaaren
- tukena talotekniikan kokonaisvaltainen osaaminen ja jatkuva kehitystyö
- palveluksessamme on yli 400 asiantuntijaa
- yli 50 vuoden kokemus talotekniikan konsultoinnista
- 20 vuoden kokemus kiinteistönpidon ohjelmistoista
- yli 15 vuoden kokemus RYHTI -ohjelmiston vientitoiminnasta

Granlund huoltokirjakonsepti perustuu kiinteistön elinkaaritiedon hallintaan. Tiedon tuottamisen, ylläpidon ja hyödyntämisen muodostama kokonaisuus on oleellinen tekijä kiinteistöjen toiminnan ohjauksessa, arvon säilyttämisessä ja eri osapuolien yhteistyön kehittämisessä ja seurannassa. Granlund huoltokirjakonsepti sisältää:

- tiedon tuottamiseen, käyttöönottoon ja hyödyntämiseen liittyvät palvelut asiakkaan haluamassa laajuudessa
- internet -sovelluspalveluun perustuvan RYHTI™ -huoltokirjasovelluksen.

Tehokas toteutus ja toimiva tulos

Tarjoamme valmiit toteutusmallit sekä uusiin että olemassa oleviin rakennuksiin.

Toteutamme huoltokirjat asiakkaan tarpeiden mukaan ”avaimet käteen” -periaatteella.

Asiantuntevalla koulutuksella ja käytön seurannalla varmistamme huoltokirjan ja ohjelmistojen oikean käytön.

Palvelumme kattavat myös ylläpidon laadunvarmistuksen ja auditoinnin.

Helppokäyttöisyys

Huoltokirja toteutetaan RYHTI –sovelluksena.

Huoltokirjaan ja RYHTI -ohjelmistoon määritellään roolin mukaiset käyttäjäprofiilit eri käyttäjille.

Ulkopuolisten palveluntuottajien pääsy huoltokirja-tietoihin ja tiedon ylläpitoon on helppoa.

Osaaminen ja palvelut

Granlund huoltokirjakonsepti ja sen ohella tarjottavat konsultointipalvelut tuottavat asiakkaallemme konkreettisia hyötyjä kuten:

- kiinteistöjen toiminnanohjaus tehostuu
- ylläpidon tehtävämääritykset ovat selkeät
- palveluntuottajien kilpailuttaminen on helppoa
- tietojen hyödyntäminen tulee tehokkaaksi ja helpoksi
- toiminnan mittaaminen mahdollistuu
- saadaan informaatiota päätöksenteon tueksi

